

THAMES 559

MET

THAMES
RESIDENCES



METROPOLITAN

Con una experiencia incomparable en el desarrollo de hogares familiares, nos enorgullece presentar nuestro tercer Residence villa cresco, diseñado para hacer realidad el sueño de una vivienda familiar con todas las comodidades imaginables.



559

NET - THAMES

NEW

MET THAMES

METROPOLITAN

BARRIO

BARRIO



VILLA CRESPO

En el corazón de una de las áreas más dinámicas de Buenos Aires. Este barrio, lleno de una rica historia y una energía contemporánea, brinda una experiencia singular a sus residentes.

Su estratégica ubicación en Villa Crespo garantiza un acceso sin complicaciones a diversas atracciones y servicios urbanos. Con una proximidad directa a restaurantes, parques, tiendas y otros lugares, se mejora significativamente la calidad de vida de quienes residen allí.



PARQUE
LOS ANDES

SUBTE B
EST. DORREGO

T
TREN LÍNEA
SAN MARTÍN

MET
THAMES
RESIDENCES

MET
URBAN

MERCAT VILLA CRESPO

ESTADIO MOVISTAR ARENA

METROBUS /
Murillo

MET
CAMARGO
RESIDENCES

MET
ACEVEDO
RESIDENCES

MET
MALABIA
RESIDENCES

S
SUBTE B
EST. MALABIA

MET
PORTEÑO I

SUBTE B
EST. ANGEL GALLARDO

S

PLAZA
GRAL.
BENITO NAZAR

PLAZA 24
DE SEPTIEMBRE

PARQUE
CENTENARIO

METROBUS /
San Martín

METROBUS /
Honorio Pueyrredón

JUAN B JUSTO

THAMES

AV. CORRIENTES

SERRANO

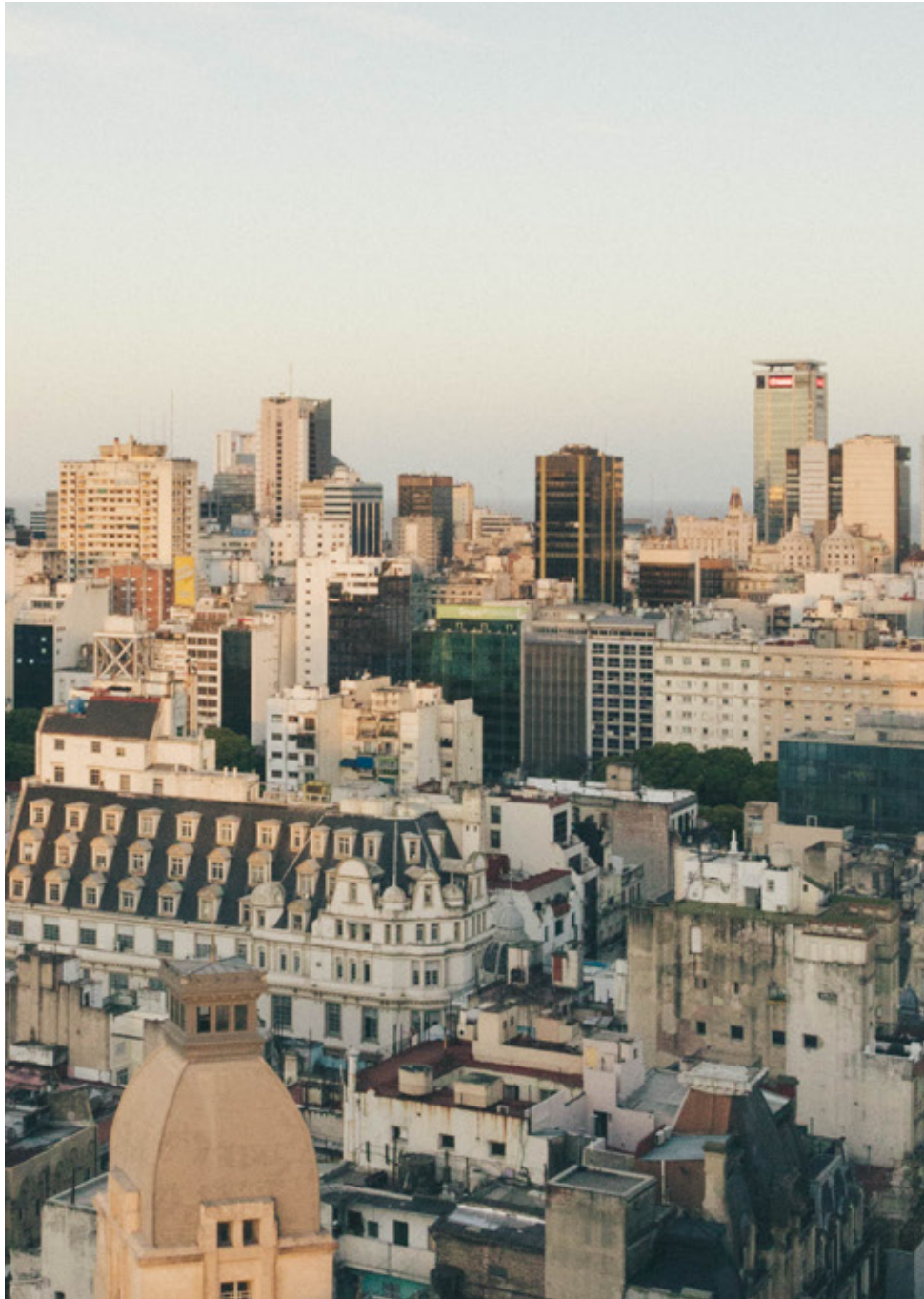
GURRUCHAGA
PASEO COMERCIAL
Y GASTRONÓMICO

ACEVEDO

MALABIA

VERA

BARRIO

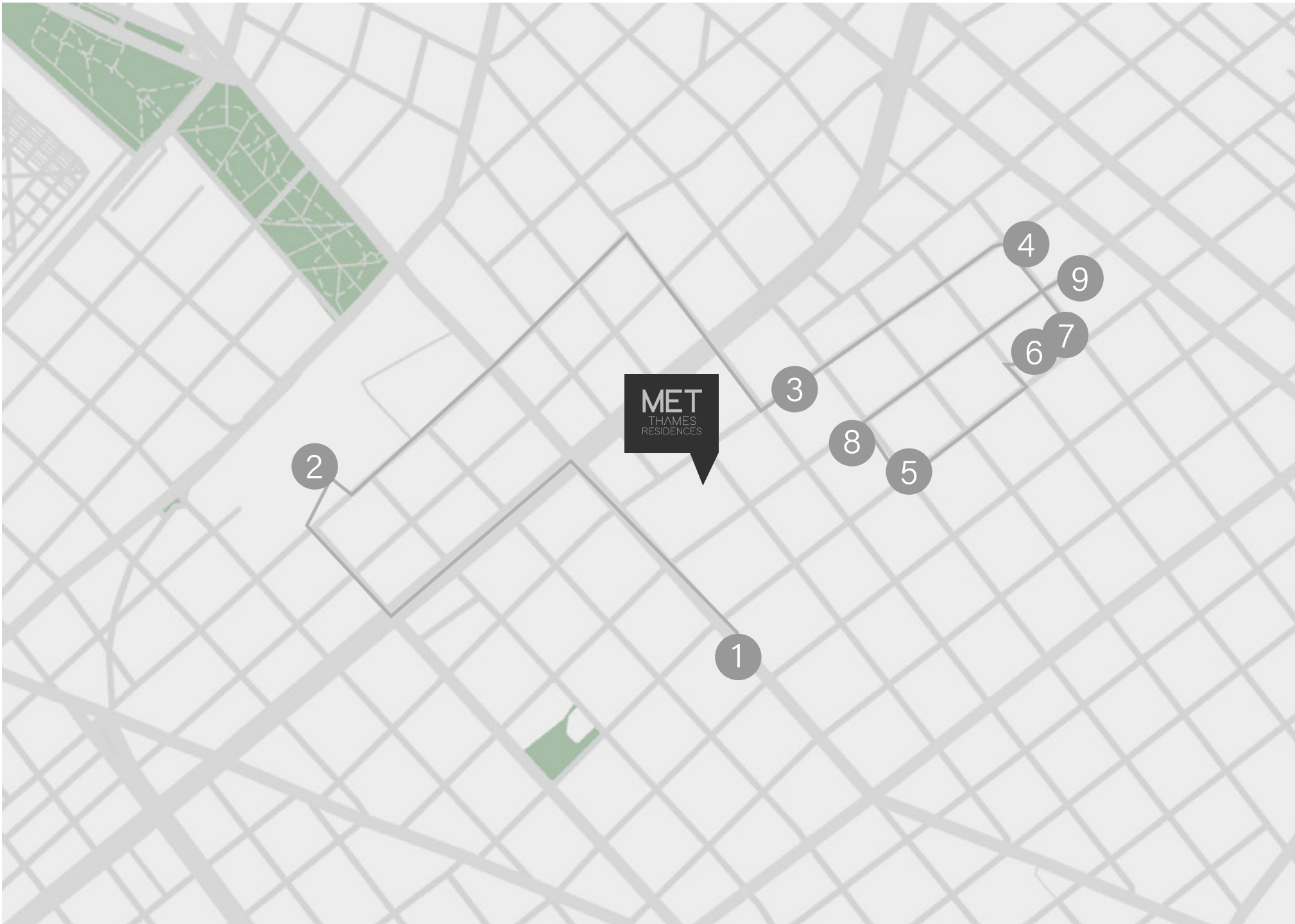


DISTANCIAS CAMINABLES

Cómo es dar un paseo
por las calles de Met Thames

BARRIO

- 1. Café San Bernardo
- 2. Club Atlanta
- 3. Mercat Villa Crespo
- 4. Sarkys
- 5. Outlets Villa Crespo
- 6. Casa San Jose
- 7. Plaza Gurruchaga
- 8. Malvon Cafe Bar
- 9. Microteatro









BARRIO



Con sus calles sombreadas por árboles y sus encantadoras casas de baja altura, el barrio conserva su rica herencia y su identidad, manteniendo viva su memoria gracias a la dedicación de sus residentes y a través de celebraciones y festivales locales.

En muchas paredes se pueden apreciar paredes adornadas con los característicos tonos de amarillo y azul, que simbolizan el profundo amor y el arraigado vínculo con el Club Atlanta.

MET THAMES

METROPOLITAN

PROYECTO

PROYECTO

MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN



PROYECTO

559

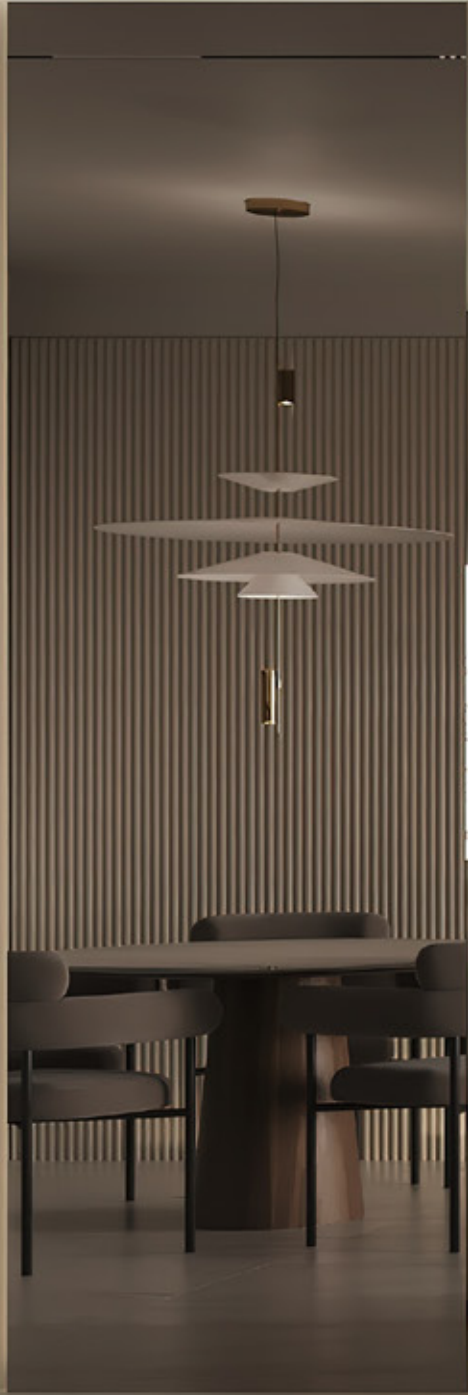
MET - THAMES

MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN



PROYECTO



MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN



MET THAMES

AMENITIES

MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN



MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN

GYM



MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN

PISCINA



MET THAMES RESIDENCES

METROPOLITAN

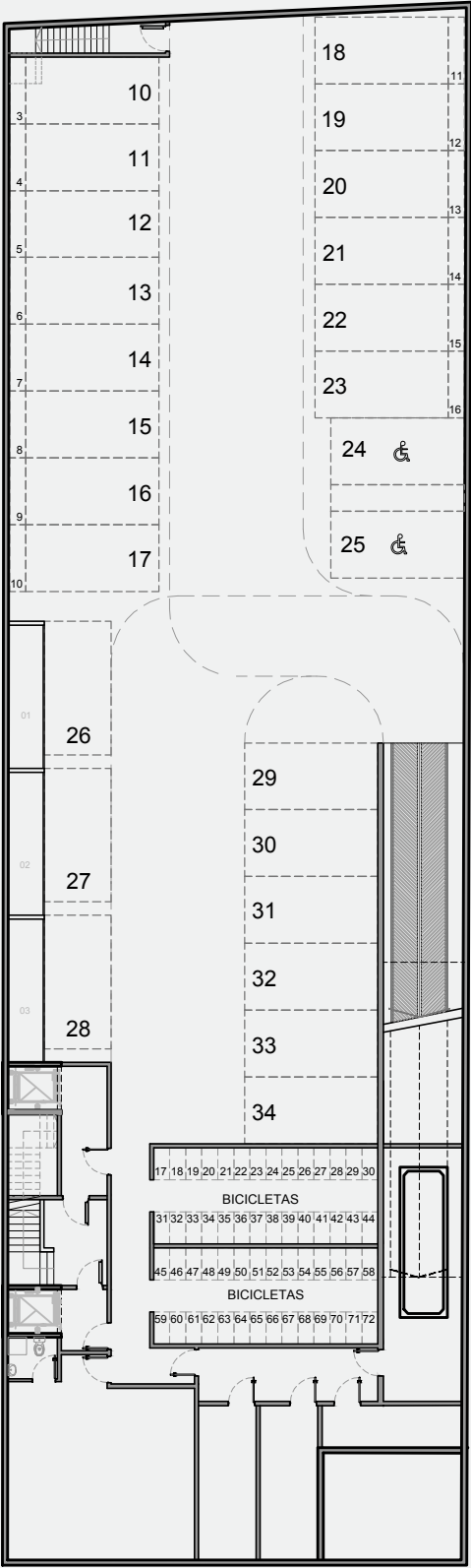
SUM

MET THAMES

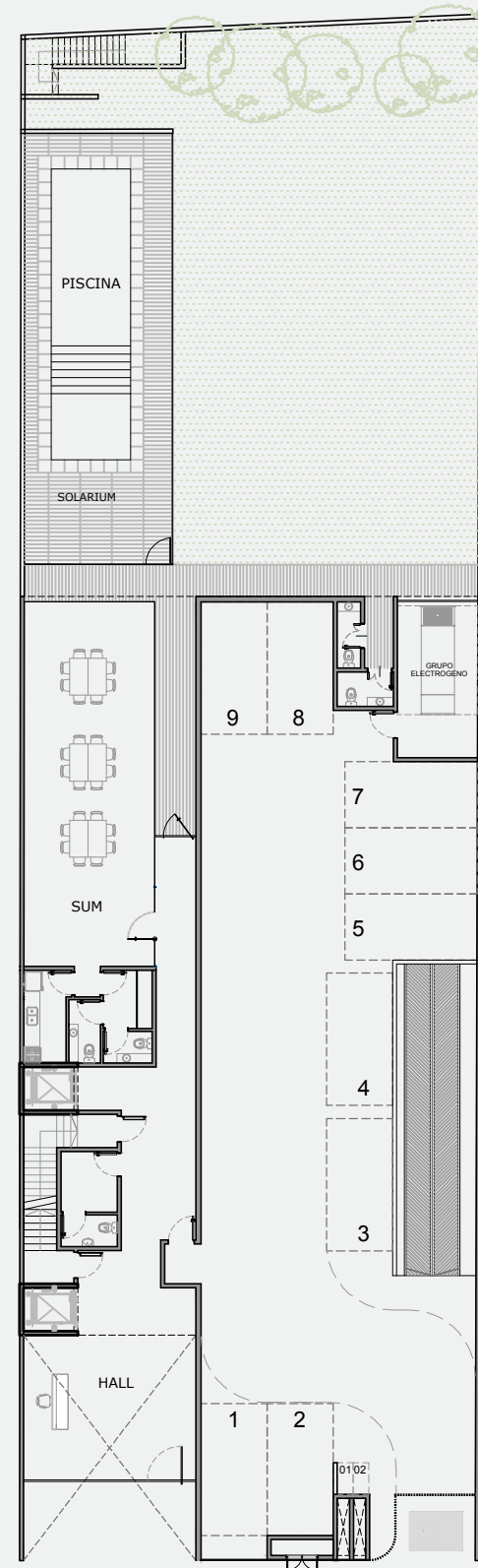
METROPOLITAN

PLANOS

SUBSUELO 1

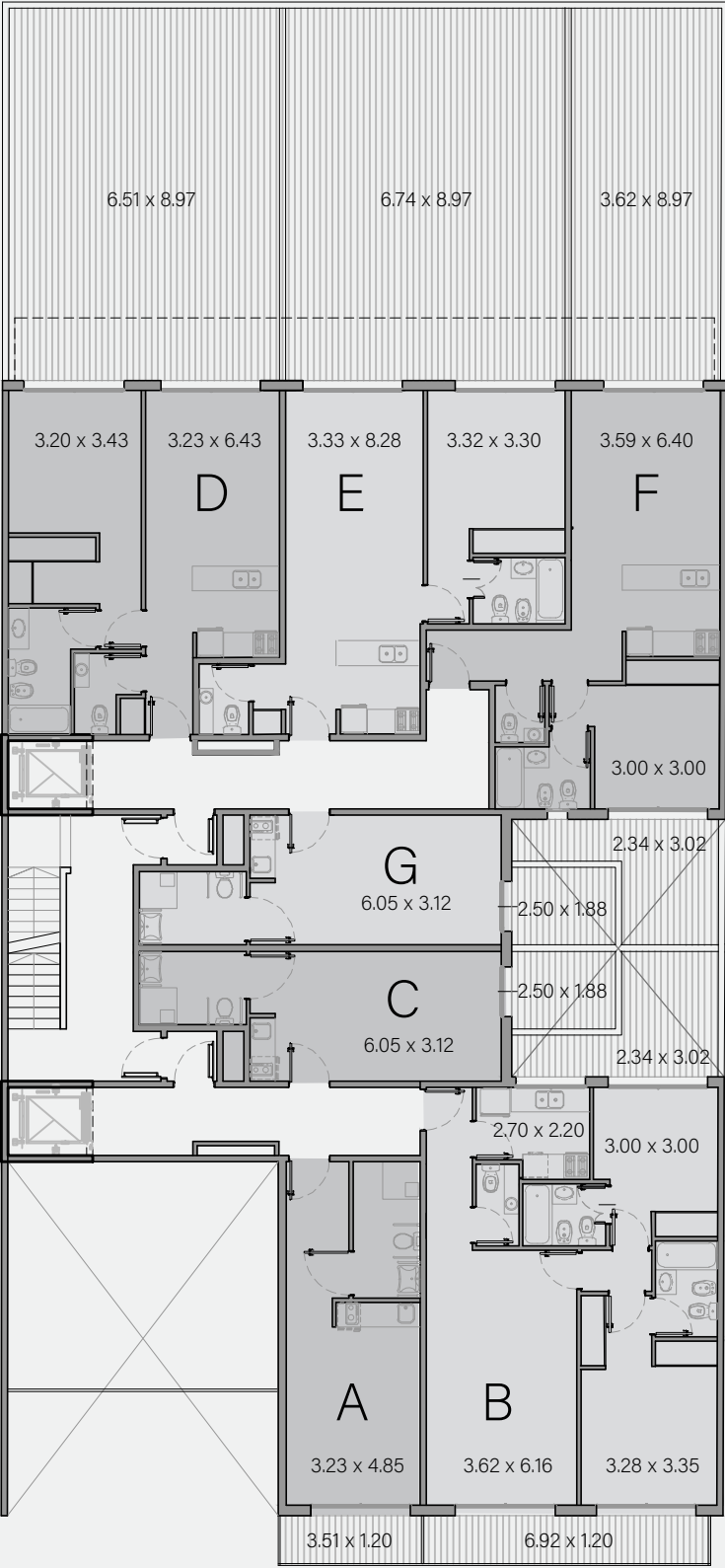


PLANTA
BAJA



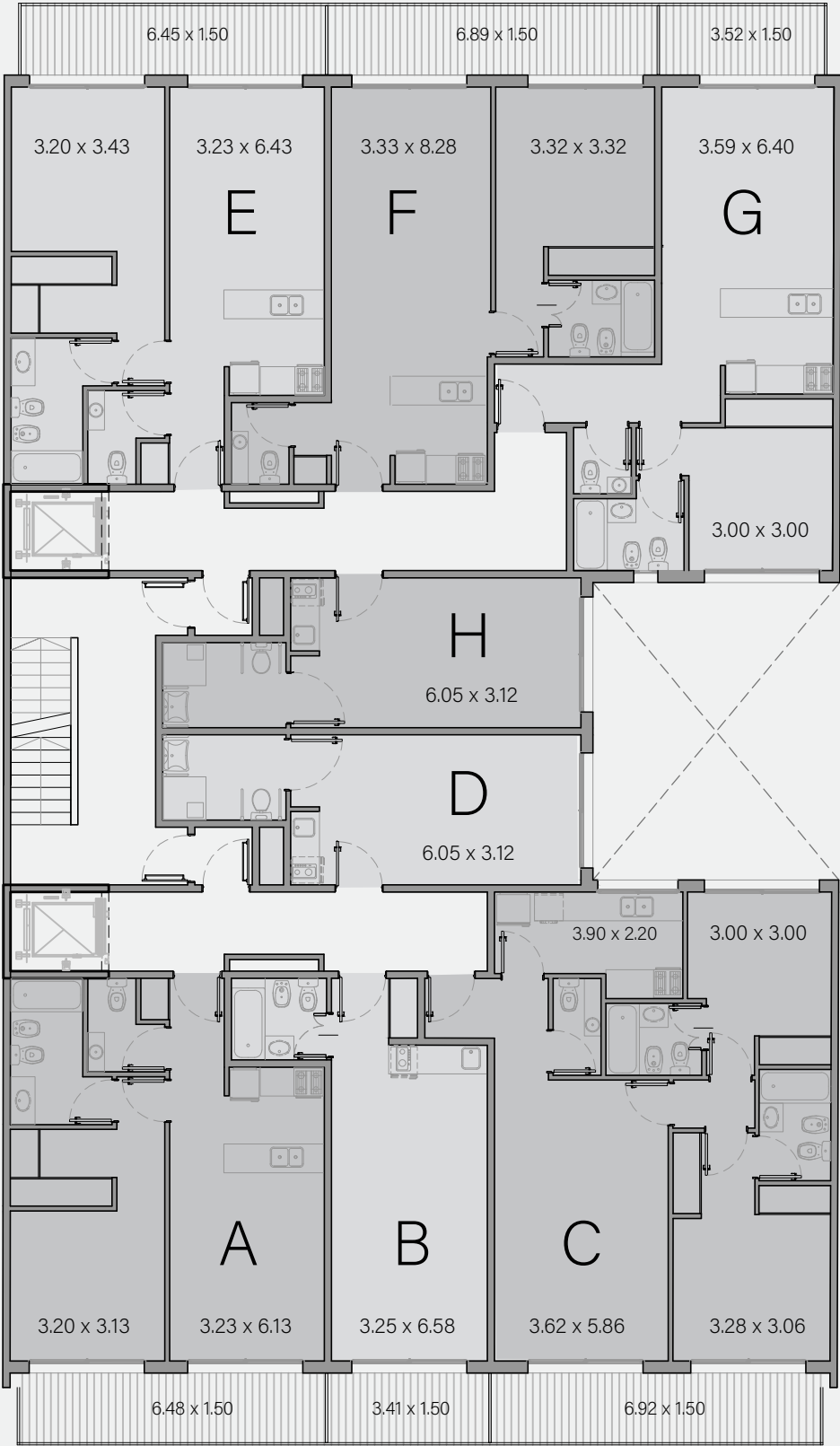
1° PISO

A	Sup. Cubierta	30.42 m²
	Sup. Semicubierta	4.38 m²
	Sup. Total	34.80 m²
B	Sup. Cubierta	79.29 m²
	Sup. Semicubierta	8.63 m²
	Sup. Descubierta	11.12 m²
	Sup. Total	99.04 m²
C	Sup. Cubierta	27.04 m²
	Sup. Descubierta	5.42 m²
	Sup. Total	32.46 m²
D	Sup. Cubierta	56.40 m²
	Sup. Semicubierta	9.94 m²
	Sup. Descubierta	53.90 m²
	Sup. Total	120.24 m²
E	Sup. Cubierta	56.04 m²
	Sup. Semicubierta	10.51 m²
	Sup. Descubierta	54.60 m²
	Sup. Total	121.15 m²
F	Sup. Cubierta	53.01 m²
	Sup. Semicubierta	5.37 m²
	Sup. Descubierta	42.00 m²
	Sup. Total	100.38 m²
G	Sup. Cubierta	27.04 m²
	Sup. Descubierta	5.42 m²
	Sup. Total	32.46 m²



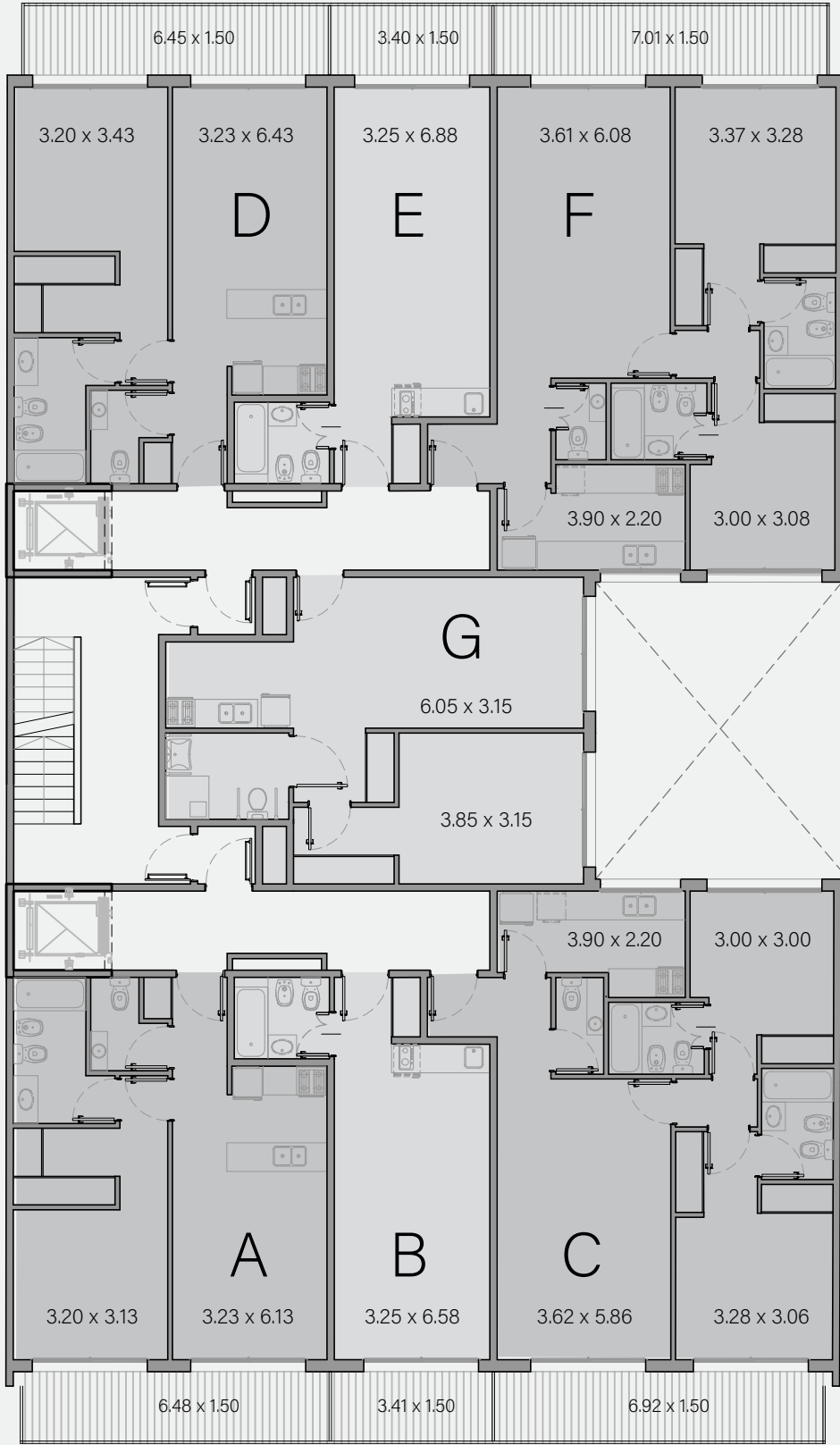
2° a 4° PISO

A	Sup. Cubierta	54.50 m²
	Sup. Semicubierta	10.20 m²
	Sup. Total	64.70 m²
B	Sup. Cubierta	31.27 m²
	Sup. Semicubierta	5.30 m²
	Sup. Total	36.57 m²
C	Sup. Cubierta	79.14 m²
	Sup. Semicubierta	10.89 m²
	Sup. Total	90.03 m²
D	Sup. Cubierta	27.04 m²
	Sup. Total	27.04 m²
E	Sup. Cubierta	56.42 m²
	Sup. Semicubierta	10.06 m²
	Sup. Total	66.48 m²
F	Sup. Cubierta	56.02 m²
	Sup. Semicubierta	10.75 m²
	Sup. Total	66.77 m²
G	Sup. Cubierta	53.01 m²
	Sup. Semicubierta	5.49 m²
	Sup. Total	58.50 m²
H	Sup. Cubierta	27.04 m²
	Sup. Total	27.04 m²



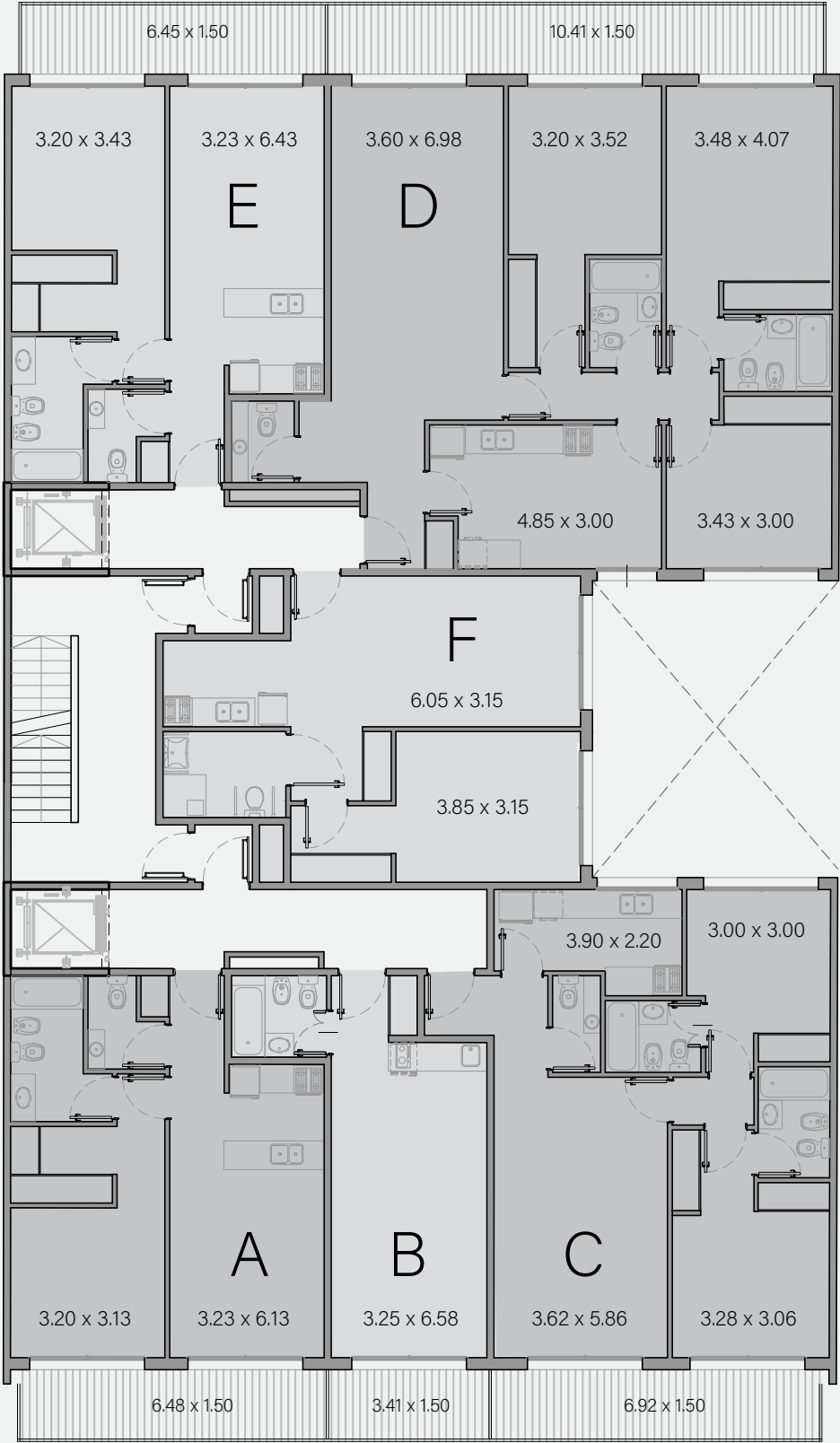
5° a 7° PISO

A	Sup. Cubierta	54.50 m²
	Sup. Semicubierta	10.20 m²
	Sup. Total	64.70 m²
B	Sup. Cubierta	31.27 m²
	Sup. Semicubierta	5.30 m²
	Sup. Total	36.57 m²
C	Sup. Cubierta	79.14 m²
	Sup. Semicubierta	10.89 m²
	Sup. Total	90.03 m²
D	Sup. Cubierta	56.42 m²
	Sup. Semicubierta	10.06 m²
	Sup. Total	66.48 m²
E	Sup. Cubierta	32.33 m²
	Sup. Semicubierta	5.30 m²
	Sup. Total	37.63 m²
F	Sup. Cubierta	81.96 m²
	Sup. Semicubierta	10.93 m²
	Sup. Total	92.89 m²
G	Sup. Cubierta	54.08 m²
	Sup. Total	54.08 m²



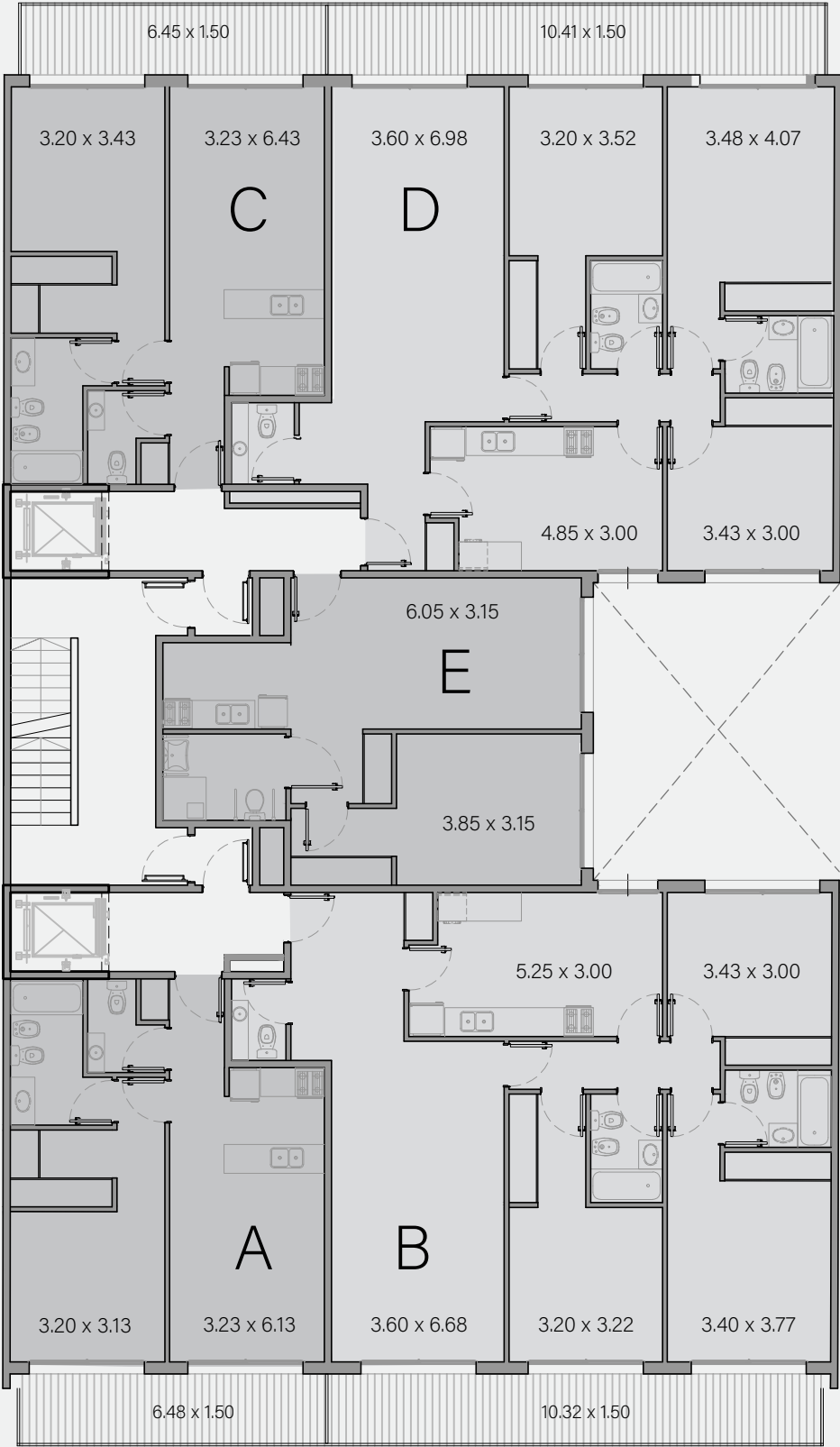
8° PISO

A	Sup. Cubierta	54.50 m²
	Sup. Semicubierta	10.20 m²
	Sup. Total	64.70 m²
B	Sup. Cubierta	31.27 m²
	Sup. Semicubierta	5.30 m²
	Sup. Total	36.57 m²
C	Sup. Cubierta	79.14 m²
	Sup. Semicubierta	10.89 m²
	Sup. Total	90.03 m²
D	Sup. Cubierta	119.26 m²
	Sup. Semicubierta	16.23 m²
	Sup. Total	135.49 m²
E	Sup. Cubierta	56.42 m²
	Sup. Semicubierta	10.06 m²
	Sup. Total	66.48 m²
F	Sup. Cubierta	54.08 m²
	Sup. Total	54.08 m²



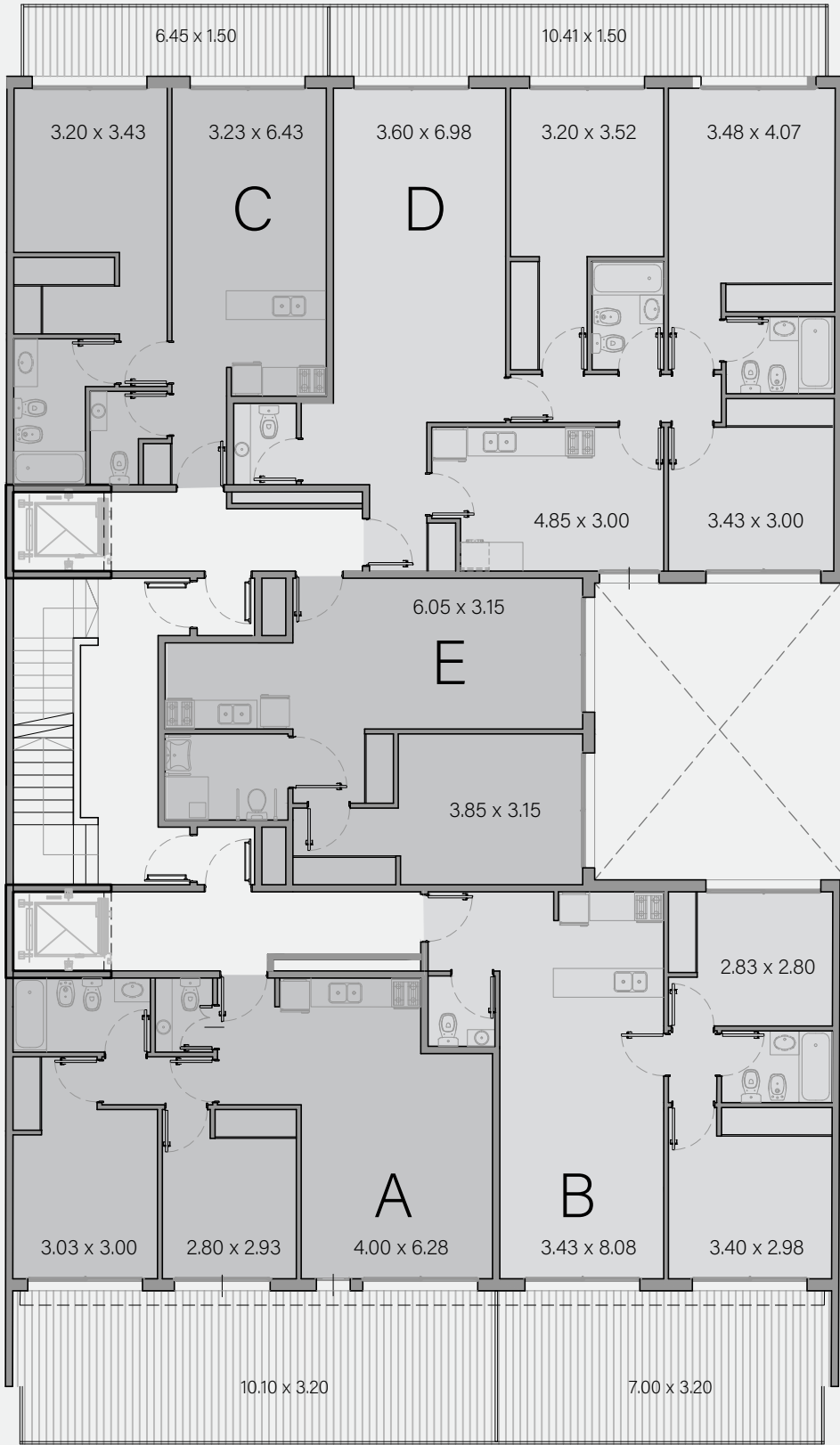
9° y 10° PISO

A	Sup. Cubierta	54.50 m²
	Sup. Semicubierta	10.20 m²
	Sup. Total	64.70 m²
B	Sup. Cubierta	118.37 m²
	Sup. Semicubierta	16.19 m²
	Sup. Total	134.56 m²
C	Sup. Cubierta	56.42 m²
	Sup. Semicubierta	10.06 m²
	Sup. Total	66.48 m²
D	Sup. Cubierta	119.26 m²
	Sup. Semicubierta	16.23 m²
	Sup. Total	135.49 m²
E	Sup. Cubierta	54.08 m²
	Sup. Total	54.08 m²



11° PISO

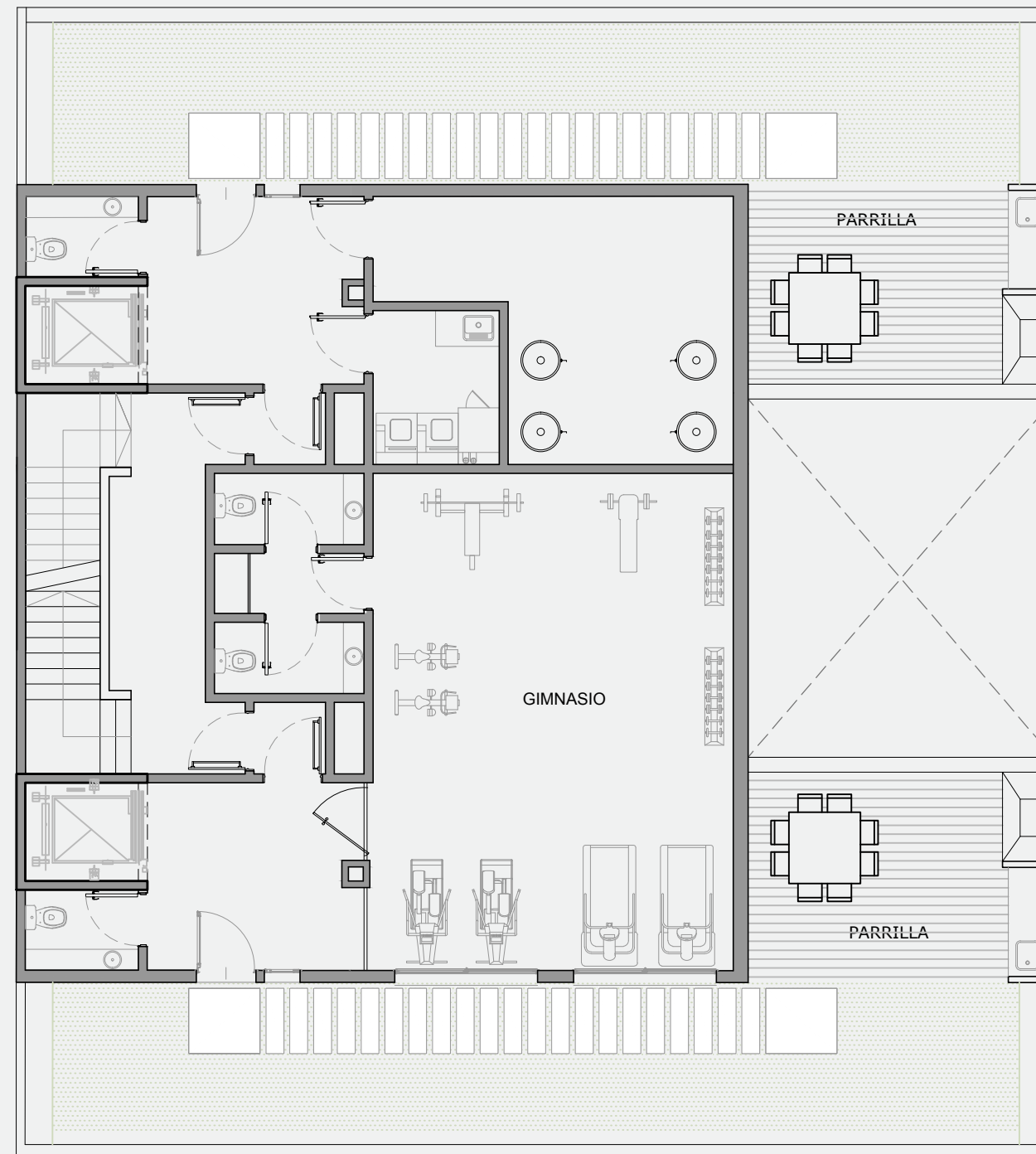
A	Sup. Cubierta	67.97 m²
	Sup. Semicubierta	3.10 m²
	Sup. Descubierta	30.63 m²
	Sup. Total	101.70 m²
B	Sup. Cubierta	68.90 m²
	Sup. Semicubierta	2.13 m²
	Sup. Descubierta	21.27 m²
	Sup. Total	92.30 m²
C	Sup. Cubierta	56.42 m²
	Sup. Semicubierta	10.06 m²
	Sup. Total	66.48 m²
D	Sup. Cubierta	119.26 m²
	Sup. Semicubierta	16.23 m²
	Sup. Total	135.49 m²
E	Sup. Cubierta	54.08 m²
	Sup. Total	54.08 m²



12° PISO

A	Sup. Cubierta	49.07 m²
	Sup. Semicubierta	3.11 m²
	Sup. Descubierta	18.20 m²
	Sup. Total	70.38 m²
B	Sup. Cubierta	51.57 m²
	Sup. Semicubierta	2.17 m²
	Sup. Descubierta	12.72 m²
	Sup. Total	66.46 m²
C	Sup. Cubierta	49.00 m²
	Sup. Semicubierta	3.09 m²
	Sup. Descubierta	54.93 m²
	Sup. Total	107.02 m²
D	Sup. Cubierta	51.77 m²
	Sup. Semicubierta	2.12 m²
	Sup. Descubierta	38.75 m²
	Sup. Total	92.64 m²
E	Sup. Cubierta	54.08 m²
	Sup. Total	54.08 m²





MET THAMES

METROPOLITAN

TRACK RECORD

TRACK RECORD

SOMOS
METROPOLITAN

SOMOS
NUESTROS
PROPIOS
CONSTRUCTORES.

TRACK RECORD

Gestionamos y asesoramos, en cada etapa del proceso.
consolidamos obras de trayectoria en ingeniería
de alta complejidad.

Somos metropolitano.
Ya nos conocen.

TRACK RECORD

Tenemos un track record de 45 años de obras que incluyen entre muelles, puentes, naves industriales y estaciones de tren, a obras emblemáticas como la estación constitución y el estacionamiento y Museo de River, la construcción de edificios icónicos y propiedades de gran escala, que fundaron nuevos circuitos de diseño en la ciudad.

Todo empezó en un café porteño, cuando Jorge Butman y Andrés Bontempi, compañeros de la facultad de ingeniería civil, se reencontraron por casualidad.

Pasaron años y mucha agua bajo el puente, que también construyeron.



METROPOLITAN



METROPOLITAN

DESARROLLOS

De Butman & Bontempi

CONTACTO

+ 11 3110 0888

info@metropolitan.com.ar

@metropolitan.arg
metropolitan.com.ar

OFICINA

Soldado de la Independencia 1394
Buenos Aires,
CABA, Argentina.

MET

THAMES
RESIDENCES



METROPOLITAN